

**Sadzobník poplatkov pre vlastníkov bytov, nebytových priestorov, garáží a garážových státi za služby vykonané nad rámec výkonu správy
platný od 01.01.2020**

Štandardné poplatky	Základ	DPH 20%	Spolu s DPH
Za vystavenie "Potvrdenia" pri prevode vlastníctva bytu/NP	8,33 €	1,67 €	10,00 €
Za vystavenie potvrdenia o veku objektu (domu)	4,17 €	0,83 €	5,00 €
Za vystavenie potvrdenia na iné účely	3,00 €	0,60 €	3,60 €
Za zaevidovanie zmeny vlastníka bytu, NP vypracovanie mesačných preddavkov	4,17 €	0,83 €	5,00 €
Za oneskorené nahlásenie zmien vlastníckych práv na inú osobu a úkony s tým spojené	20,00 €	4,00 €	24,00 €
Vystavenie kópie z prevodovej dokumentácie BD	8,33 €	1,67 €	10,00 €
Za mesačné spracovanie príkazných zmlúv, DoVČ, DoPČ a úkony s tým spojené	10,00 €	2,00 €	12,00 €
Za vyhotovenie vyúčtovania za služby na žiadosť vlastníkov /podľa počtu priest./	Podľa dohody		
Archivácia účtovnej agendy SVB a NP	50,00 €	10,00 €	60,00 €
Za písomné vyjadrenie k stavebným úpravám v byte / NP	4,17 €	0,83 €	5,00 €
Za vyhotovenie zápicnice zo schôdze vlastníkov	20,00 €	4,00 €	24,00 €
Účasť zástupcu správcu na schôdzi vlastníkov bytov a NP na výborovej schôdzi zástupcov vlastníkov (okrem schôdze zabezpečovanej správcom 1 x ročne podľa Zákona 182/93 Z.z.)/hod./	16,67 €	3,33 €	20,00 €
Za spracovanie dokladov a zabezp. stavebného povolenia pre bytový dom	200,00 €	40,00 €	240,00 €
Inžiniering pre zabezpečenie povolení	50,00 €	10,00 €	60,00 €
Za spracovanie dokladov a podanie žiadosti o podporu na obnovu domu zo Štátneho fondu rozvoja bývania/komerčného úveru	300,00 €	60,00 €	360,00 €
Za odpočty pomerových meračov / za jeden/	0,83 €	0,17 €	1,00 €
Za vypracovanie ZoD, MZ	podľa cenníka oslovenej právnej kancelárie		
Za spracovanie podkladov na súdne vymáhanie/ za každé podanie/	8,33 €	1,67 €	10,00 €
Spracovanie a zaslanie upomienky/ predžalobnej výzvy	10,00 €	2,00 €	12,00 €
Príprava podkladov na dobrovoľnú dražbu	100,00 €	20,00 €	120,00 €
Zápis/ zrušenie záložného práva	20,00 €	4,00 €	24,00 €
Poplatok za zúčtovanie daní z prenájmu spol.častí a priest. domu	15,00 €	3,00 €	18,00 €
Čiernobiela kópia - formát A4 jednostranne	0,08 €	0,02 €	0,10 €
Čiernobiela kópia - formát A4 obojstranne	0,17	0,034	0,20 €

Ceny su uvedené vrátane DPH.